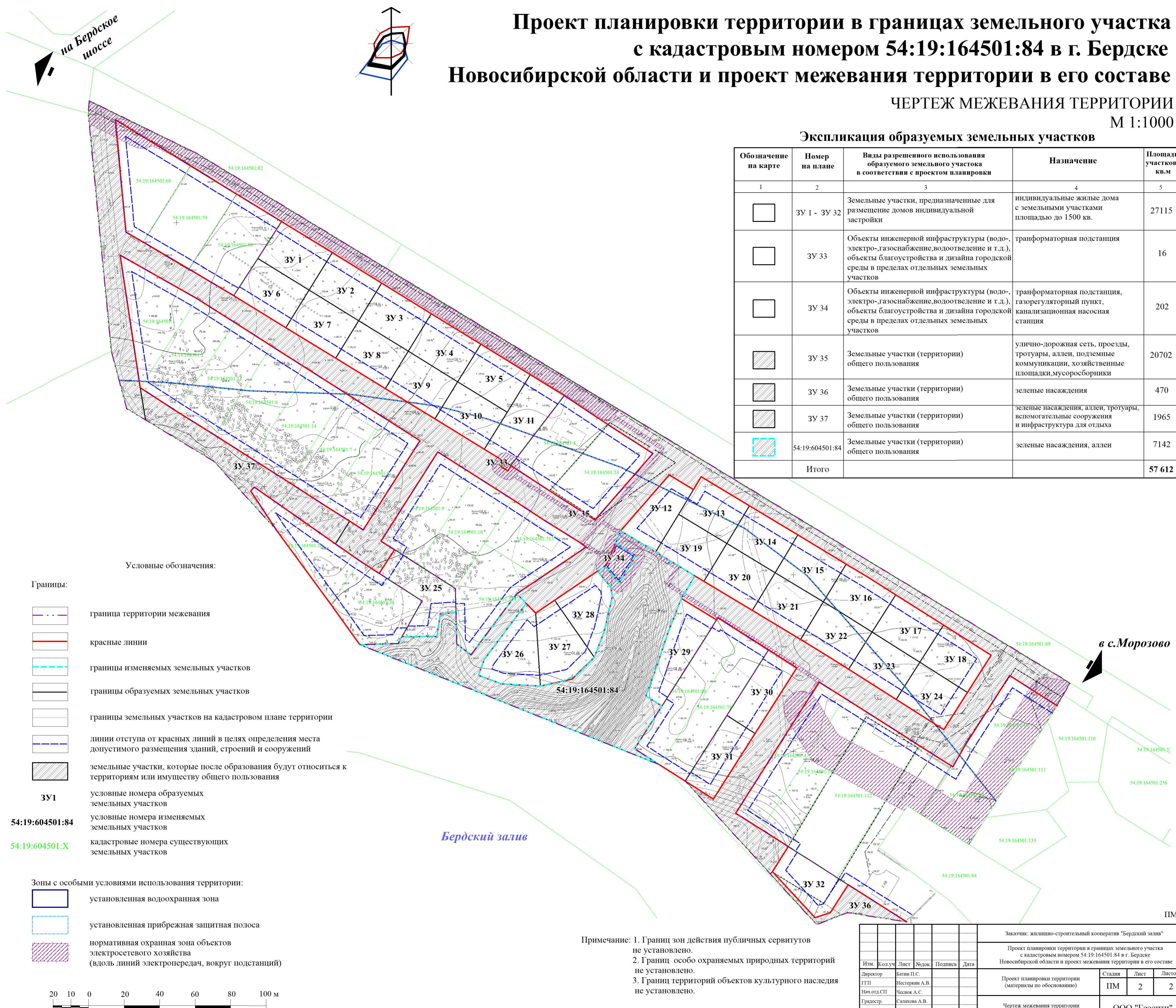


Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:84 в г. Бердске Новосибирской области и проект межевания территории в его составе

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000

Экспликация образуемых земельных участков

Обозначение на карте	Номер на плане	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки	Назначение	Площадь участков, кв.м
1	2	3	4	5
	ЗУ 1 - ЗУ 32	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной застройки	индивидуальные жилые дома с земельными участками площадью до 1500 кв.	27115
	ЗУ 33	Объекты инженерной инфраструктуры (водо-, электро-, газоснабжение, водоотведение и т.д.), объекты благоустройства и дизайна городской среды в пределах отдельных земельных участков	трансформаторная подстанция	16
	ЗУ 34	Объекты инженерной инфраструктуры (водо-, электро-, газоснабжение, водоотведение и т.д.), объекты благоустройства и дизайна городской среды в пределах отдельных земельных участков	трансформаторная подстанция, газорегуляторный пункт, канализационная насосная станция	202
	ЗУ 35	Земельные участки (территории) общего пользования	улично-дорожная сеть, проезды, тротуары, аллеи, подземные коммуникации, хозяйственные площадки, мусоросборники	20702
	ЗУ 36	Земельные участки (территории) общего пользования	зеленые насаждения	470
	ЗУ 37	Земельные участки (территории) общего пользования	зеленые насаждения, аллеи, тротуары, вспомогательные сооружения и инфраструктура для отдыха	1965
	54:19:604501:84	Земельные участки (территории) общего пользования	зеленые насаждения, аллеи	7142
	Итого			57 612



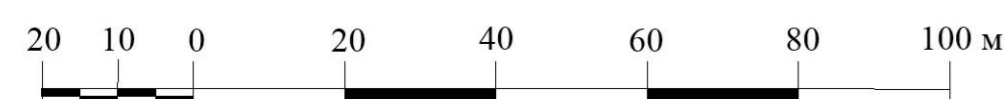
Условные обозначения:

Границы:

- граница территории межевания
 - красные линии
 - границы изменяемых земельных участков
 - границы образуемых земельных участков
 - границы земельных участков на кадастровом плане территории
 - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
 - земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям или имуществу общего пользования
- ЗУ 1** условные номера образуемых земельных участков
- 54:19:604501:84** условные номера изменяемых земельных участков
- 54:19:604501:X** кадастровые номера существующих земельных участков

Зоны с особыми условиями использования территории:

- установленная водоохранная зона
- установленная прибрежная защитная полоса
- нормативная охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)



в с. Морозово

Бердский залив

Примечание: 1. Границ зон действия публичных сервитутов не установлено.
2. Границ особо охраняемых природных территорий не установлено.
3. Границ территорий объектов культурного наследия не установлено.

Заказчик: жилищно-строительный кооператив "Бердский залив"					
Проект планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:19:164501:84 в г. Бердске Новосибирской области и проект межевания территории в его составе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата
Директор		Батин П.С.			
ГТП		Нестеркин А.В.			
Нач.отд.СП		Чеснок А.С.			
Градостр.		Салхова А.В.			
Проект планировки территории (материалы по обоснованию)				Страница	Лист
				ПМ	2
Чертеж межевания территории М 1:1000				Листов	
				2	
ООО "Геосити"					

ПМ-2